

PROTOKÓŁ Nr 2/2017
z posiedzenia Komisji Konkursowej na
prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Białostockiej
odbytego w dniu 05 grudnia 2017 r.

Przewodniczący Komisji Konkursowej otworzył posiedzenie 05.12.2017 r. o godzinie 16.30. Stwierdził, że na 7 członków komisji obecnych jest 6. Nieobecna jest sekretarz komisji pani Krystyna Ankudowicz. Na stanowisko sekretarza zaproponował zastępcę przewodniczącego pana Henryka Stankiewicza. Zebrani jednogłośnie poparli wniosek. Stwierdził, że obrady są prawomocne.

Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek obrad, który został przyjęty jednogłośnie.

Komisja zaprosiła na rozmowę kwalifikacyjną (II etap konkursu) panią Dorotę Annę Abramowicz, która ubiega się o stanowisko prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej. Po przybyciu pani Abramowicz przewodniczący poinformował ją, że zebrani są członkami komisji konkursowej, a panią Abramowicz przedstawił jako kandydatkę na prezesa. Poinformował ją, że termin spotkania został wyznaczony zgodnie z regulaminem konkursu oraz że rozmowa będzie rejestrowana poprzez zapis elektroniczny dźwięku za pomocą dyktafonu, a na tej podstawie zostanie sporządzony protokół z posiedzenia.

Przewodniczący poprosił panią Abramowicz żeby zaprezentowała swoją osobę członkom komisji oraz przedstawiła wizję sprawowania funkcji prezesa zarządu. Pani Abramowicz poinformowała zebranych o swoich kwalifikacjach zawodowych, dorobku zawodowym, umiejętności pracy z ludźmi, o swoich predyspozycjach do pełnienia stanowiska kierowniczego. Przedstawiła również swoje zamierzenia w przypadku gdyby została prezesem. Następnie przewodniczący poprosił członków komisji o zadawanie pytań kandydatce. Pytania zadawali: Adaszczyk – jak kandydatka widzi przyszłość byłego prezesa w spółdzielni: rozwiązać stosunek pracy czy nadal utrzymać jego zatrudnienie? Odpowiedź – kandydatka stwierdziła, że musi zorientować się z dokumentacją pracowniczą byłego prezesa oraz przepisami regulującymi jego dalsze zatrudnienie lub zwolnienie z pracy. Stankiewicz – czy pani poradzi na stanowisku prezesa? Odpowiedź – kandydatka stwierdziła, że przeszła szereg szkoleń w zakresie interpersonalnym i poradzi sobie w kierowaniu zespołem ludzkim. Luty – czy zna pani powody rezygnacji byłego prezesa ze stanowiska oraz

czy zorientowana jest pani w zadaniach inwestycyjnych spółdzielni? Odpowiedź – kandydatka stwierdziła, że nie jestem zorientowana w bieżącej działalności spółdzielni, ale w krótkim czasie jest w stanie zapoznać się z nią i podejmować działania korzystne dla spółdzielni. Piekutowski – czy pani ma doświadczenie w kierowaniu zespołem ludzkim oraz czy zna pani prawo spółdzielcze? Odpowiedź – kandydatka stwierdziła, że w pracy zawodowej ma kontakt z grupami trudnych osób i radzi sobie z nimi, podejmowała szereg samodzielnych działań co dało jej doświadczenie w kierowaniu ludźmi, podobnie poradzi sobie w spółdzielni, dodała, że ogólnie orientuje się w prawie spółdzielczym, stwierdziła, że ma wątpliwości czy poprzedni prezesi znali się na prawie spółdzielczym i czy członkowie rady nadzorczej znają się na prawie spółdzielczym. Żaworonek – czy nie ma niebezpieczeństwa, że pani po jakimś czasie zrezygnuje z funkcji podobnie jak pani poprzednik oraz czy pani sobie poradzi z zadaniami technicznymi, np. z budową kanalizacji i drogi na osiedlu? Odpowiedź – kandydatka stwierdziła, że zatrudnienie lub zwolnienie musi być zgodne z prawem natomiast ze sprawami inwestycyjnymi musi się zapoznać. Ciszkowski – czy pani nie boi się podejmować ryzykownych decyzji? Czy pani orientuje się, że każdorazowe Walne Zgromadzenie Członków może odwołać prezesa oraz że takie uprawnienia ma również rada nadzorcza, w związku z tym stanowisko prezesa nie gwarantuje stałości zatrudnienia? Od kiedy byłaby pani w stanie objąć stanowisko prezesa? Odpowiedź – kandydatka stwierdziła, że decyzje będzie podejmowała po zapoznaniu się z przepisami prawnymi. Poinformowała, że była członkiem rady nadzorczej spółdzielni i jest świadoma sytuacji prawnej prezesa. Gdyby została prezesem wzięłaby urlop bezpłatny w dotychczasowej pracy, natomiast obowiązki prezesa mogłaby pełnić od 06.01.2018 r. ze względu na konieczność załatwienia formalności dotychczasowej pracy.

Po wyczerpaniu pytań przewodniczący poinformował kandydatkę o wysokości wynagrodzenia prezesa: miesięcznie 3.600 zł brutto + możliwość otrzymania premii uznaniowej raz na kwartał w wysokości do 1.200 zł brutto. Kandydatka stwierdziła, że to znacznie niższe wynagrodzenie od jej obecnego, dodała, że prezes spółdzielni powinien zarabiać co najmniej 4 tys. zł netto.

Przewodniczący zapytał kandydatkę czy chciałaby jeszcze coś dodać od siebie. Stwierdziła, że już wszystko powiedziała. Zapytał również członków komisji czy mają jeszcze jakieś pytania. Pytań nie było.

Przewodniczący podziękował pani Abramowicz za przybycie i spotkanie się z komisją. Poinformował ją, że o decyzji komisji zostanie poinformowana zgodnie z

Komisja Konkursowa na stanowisko prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Białostockiej regulaminem konkursu. Po wyjściu pani Abramowicz przewodniczący zarządził 5-minutową przerwę.

Po przerwie przewodniczący poprosił członków komisji o ustosunkowanie się do osoby kandydatki. Piekutowski – kandydatka będzie się dobrze prezentowała jako prezes i jest elokwentna. Luty – należy kandydatkę obdarzyć zaufaniem i liczyć na to, że z czasem należycie wdroży się do pełnienia funkcji. Ciszkowski – kandydatka zaprezentowała swój życiorys, rzeczowo odpowiadała na pytania, nie bała się przyznać do spraw w których nie orientuje się.

Przewodniczący stwierdził, że zamyka dyskusję oraz że przechodzi do głosowania nad kandydaturą. Poinformował, że głosowanie odbędzie się w sposób tajny. Poprosił o zgłoszenie kandydatów do komisji skrutacyjnej. Zgłoszone zostały następujące osoby:

Krystyna Żaworonek

Zygmunt Luty

Sławomir Piekutowski

Kandydaci wyrazili zgodę i zostali jednogłośnie zatwierdzeni jako komisja skrutacyjna. Komisja skrutacyjna na przewodniczącą wybrała Krystynę Żaworonek.

Następnie komisja skrutacyjna rozdała członkom komisji konkursowej karty do głosowania. Poinformowała członków, że głosowanie odbywa się poprzez postawienie znaku X w odpowiednią kratkę na karcie do głosowania. Członkowie po wypełnieniu kart wrzucili je do urny wyborczej.

Komisja skrutacyjna po przeliczeniu głosów poinformowała, że w wyniku tajnego głosowania pani Abramowicz nie została kandydatem na prezesa spółdzielni (protokół komisji skrutacyjnej w załączeniu).

W wolnych wnioskach przewodniczący komisji poinformował, że do komisji wpłynęło odwołanie pana Andrzeja Tarasewicza od wykluczenia go z II etapu konkursu (ksero pisma w załączeniu). Stwierdził, że komisja konkursowa nie jest organem spółdzielni, została powołana przez radę nadzorczą i to rada jest adresatem tego pisma. Zaproponował, aby komisja przekazała pismo pana Andrzeja Tarasewicza do rady nadzorczej celem jego rozpatrzenia. Zebrani jednogłośnie poparli wniosek.

Członkowie komisji stwierdzili, że należy przeanalizować dokumentację konkursową, a ewentualne w niej zmiany może dokonać rada nadzorcza.

Komisja Konkursowa na stanowisko
prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Białostockiej

Na tym obrady zakończono.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 18:00

Podpisy członków komisji:

1. Przewodniczący – Tadeusz Ciszkowski –
2. Sekretarz – Henryk Stankiewicz –
3. Członek – Czesława Adaszczyk –
4. Członek – Zygmunt Luty –
5. Członek – Sławomir Piekutowski –
6. Członek – Krystyna Żaworonek –

